

## Alte Papierfabrik Stöcklin soll Handwerkerpark werden

Kleinere und mittlere Unternehmen werden zunehmend aus der Stadt verdrängt und müssen neue Standorte suchen. Die in Aesch ansässigen Sammelstiftungen für berufliche Vorsorge Trikolon und Gewerbepensionskasse haben nun gemeinsam das Areal der alten Papierfabrik Stöcklin in Arlesheim gekauft. Dort wollen sie einen Gewerkepark für Handwerker aus der Region schaffen. Das stadtnahe Areal von 55 000 Quadratmeter mit direktem Au-

tobahnanschluss ist ein attraktiver und steuergünstiger Standort. Die beiden Pensionskassen können so einerseits den Wirtschaftsstandort in ihrer Region unterstützen. Andererseits bietet das Gewerbeareal eine optimale und langfristige Anlagemöglichkeit, um die Renten der Versicherten im heutigen Tiefzinsumfeld zu sichern.

Die Vertreter der Pensionskassen haben mit dem Gemeinderat Arlesheim das Gespräch gesucht, damit die Umge-

staltung des Areals für das regionale Gewerbe nicht durch die geplanten neuen Zonenvorschriften erschwert wird (Beispiel: Verbot der oberirdischen Parkierung). Die Pensionskassen sind zuversichtlich, dass die Gemeinde im Interesse aller Beteiligten das Reglement so gestaltet, dass der Transformationsprozess von einem alten Fabrikareal zu einer lebendigen Gewerbezone realisiert werden kann.

*Trikolon,  
Sammelstiftung für berufliche Vorsorge*